



**Svebølle-Viskinge  
Fjernvarmeselskab A.M.B.A.**

Frederiksberg 1 d, 4470 Svebølle

Regnskab for året 2022/23

32. regnskabsår

INDHOLDSFORTEGNELSE.

Selskabsoplysninger	side	3
Bestyrelsens beretning	side	4
Bestyrelsens påtegning	side	5
Revisionspåtegning	side	6-7
Anvendte regnskabsprincipper	side	8
Resultatopgørelse	side	9
Balance - aktiver	side	10
Balance - passiver	side	11
Note 1 - 11	side	12-15

SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet:</b>	Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab a.m.b.a. Frederiksberg 1d 4470 Svebølle  CVR-nr. 15 42 70 78  Hjemstedskommune: Kalundborg
<b>Bestyrelse:</b>	Svend Müller (formand) Jesper Knudsen (næstformand) Sune Lillie Gert Larsen Mark Kristensen Hans Erik Munk (kommunal repræsentant)
<b>Daglig ledelse:</b>	Driftmester Jens Christiansen Driftmester Brian Karlsson
<b>Administration:</b>	HvidebækRevisoren v/Bent Rasmussen Skolevej 8b 4490 Jerslev
<b>Revision:</b>	Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S Registreret Revisionsaktieselskab Vestre Havneplads 13, 2. sal 4400 Kalundborg
<b>Bank:</b>	Nordea Algade 16 4000 Roskilde

## BESTYRELSENS BERETNING FOR 2022/23

Også 2022-2023 endte med at blive et forunderligt år.

I 2021-2022 eksploderede strømpriserne og gaspriserne fulgte med op og der blev et stort pres på flisen. Desværre er dette pres på priserne ikke tage af for hverken flisen og el.

Det betyder at vi har haft to udfordringer i varmeåret der er gået. Store ekstraudgifter til flis og store udgifter til køb af EL.

Derudover har det været meget mildt og vi har solgt en del mindre varme en budgetlagt.

Flisen har givet en ekstra udgift på 296.000 kr. og EL har kostet 344.000 mere end budget.

Den milde vinter har resulteret i et varmesalg som ligger hele 183.000 kr. under budget.

Vi har fået 22 nye forbrugere på vores fjernvarme som har hjulpet os betragteligt idet vi har fået ekstra fast afgift og jo også noget mere varmesalg. Hvis ikke disse nye forbrugere var kommet ind, ville det have set endnu værre ud.

Alle vores produktionsanlæg har kørt godt gennem vinteren. Vi har igen fået en god portion varme fra lossepladsen, og igen ganske gratis.

Vi har sparet en del penge på vedligeholdet, idet vi ret tidligt så ind i de ekstra udgifter på brændsel og EL. Vores driftsledere har gjort et godt stykke arbejde for at strække pengene og det har givet en besparelse på 176.000 kr. som har hjulpet godt i et meget stramt år.

Samlet set fik vi et underskud på 515.155 kr. efter afskrivninger. Det er vi i bestyrelsen jo selvfølgelig kede af, men set i lyset af årets begivenheder, mener vi at vi sammen med vores driftsledere har gjort hvad der er muligt for at begrænse underskuddet.

Graddagetallet ligger igen lavt. Normalt ligger det på ca. 3036, det blev på 2555 i året der er gået.

Varmesalget, har efter årsopgørelserne er udarbejdet, vist at der skal opkræves 285.300 kr. mens der skal tilbagebetales 567.755 kr. Samlet en difference på 282.455 kr. som netto skal udbetales.

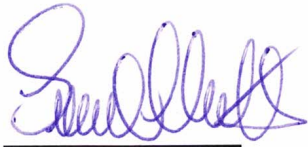
**BESTYRELSENS PÅTEGNING**

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsregnskab for 2022/23 for Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab A.M.B.A

Vi anser, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svebølle, den 16. august 2023



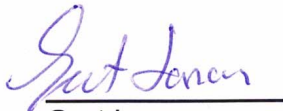
Svend Müller



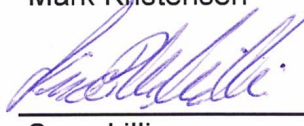
Mark Kristensen



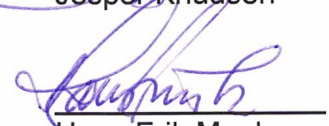
Jesper Knudsen



Gert Larsen



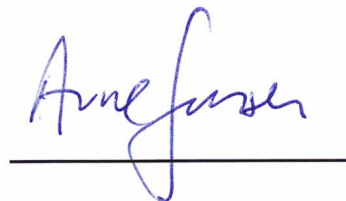
Sune Lillie



Hans Erik Munk

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28 / 9 2023.

DIRIGENT:



## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### Til andelshaverne i Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab a.m.b.a.

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Svebølle-Viskinge Fjernvarmeselskab a.m.b.a. for regnskabsåret 1. juli 2022 – 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter relevant lovgivning.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 – 30. juni 2023 i overensstemmelse med relevant lovgivning.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med relevant lovgivning. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Kalundborg, den 16. august 2023

Revisionsfirmaet Obsen & Nielsen A/S  
Registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 26399610



---

Carsten Nielsen, mne 16665  
Registreret Revisor

**ANVENDTE REGNSKABSPRINCIPPER.**

Regnskabet er aflagt i overensstemmelse med varmforsyningsloven.

**NETTOOMSÆTNING.**

Faktureret omsætning af periodens afsluttede varmesalg anvendes som indtægtskriterium.

**ANLÆGSAKTIVER.**

Aktiverne værdiansættes til anskaffelsespris med tillæg af kurstab ved finansiering samt med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

**Fjernvarmeanlæg:**

I henhold til varmforsyningsloven skal anlægsaktiver være afskrevet 100% i løbet af 30 år.

Det er tilladt at gøre afskrivningsperioden kortere, dog aldrig kortere end 5 år. Inden for disse rammer af varmforsyningsloven, er der valgt at lade de akkumulerede afskrivninger være større end eller lig med de foretagne akkumulerede afdrag på de optagne lån, således at der dels sikres balance på driftsresultatet og samtidigt skabes likviditetsmæssig dækning for afdragene.

**Driftsmidler:**

Afskrives lineært over 10 år.

**KOMMUNEKREDITFORENINGSLÅN:**

Lånene indregnes til den kontante restgæld på statustidspunktet.



RESULTATOPGØRELSE FOR TIDEN 1. JULI 2022 TIL 30. JUNI 2023.

<u>Note</u>		2021/22 1.000 kr
	<b>Omsætning:</b>	
	Abonnementsindtægter	4.440.693      4.341
	Salg af varme 9.832 Mwh (9.922)	5.636.618      5.688
	Gebyrer m.v.	15.884      12
	Andre driftsindtægter	86.165      0
	<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>KR. 10.179.360      10.041</b>
1	Brændselsudgifter	2.622.869      1.696
2	Personaleudgifter	1.289.603      1.280
3	Drift og vedligeholdelse	423.938      749
4	Administrationsomkostninger	722.628      668
5	Ejendommens drift	51.894      55
	<b>DRIFTSUDGIFTER I ALT</b>	<b>KR. 5.110.932      4.448</b>
	<b>RESULTAT FØR FINANSIERINGSUDGIFTER</b>	<b>5.068.428      5.593</b>
6	Finansieringsudgifter	-495.319      -587
	<b>OVERSKUD FØR AFSKRIVNINGER</b>	<b>4.573.109      5.006</b>
7	Afskrivninger	-4.918.556      -4.635
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>KR. -345.447      371</b>
	<b>Årets resultat disponeres således:</b>	
	Anvendt til afdrag på langfristet driftsfinansiering	169.708      399
	Overskud der fremføres	-515.155      -28
		<b>KR. -345.447      371</b>

## BALANCE PR. 30. JUNI 2023.

AKTIVER.

<u>Note</u>			2021/22 1.000 kr
7	<b>Materielle anlægsaktiver:</b>		
	Fjernvarmeanlæg	26.682.051	29.242
	Driftsmidler	42.682	48
	<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>KR. 26.724.733</b>	<b>29.290</b>
	<b>Beholdninger:</b>		
	Brændselslager	186.250	141
	Fjernvarmeunits og reservedele	147.809	110
	<b>Tilgodehavender:</b>		
	Debitorer	427.653	11
	Periodeafgrænsningsposter	95.274	142
	Varmeafregning 2022/23	285.300	239
	Gældsbrev, gasanlæg	1.080.833	1.181
8	Værdipapirer	1.000	1
9	Likvide beholdninger	0	67
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>KR. 2.224.119</b>	<b>1.892</b>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>KR. 28.948.852</b>	<b>31.182</b>

## BALANCE PR. 30. JUNI 2023.

PASSIVER.

<u>Note</u>		2021/22 1.000 kr
	<b>Egenkapital:</b>	
	Indskud fra andelshavere	17
10	Overført resultat	-164
	<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>-147</b>
11	KommuneKredit	107
11	KommuneKredit	11.348
11	KommuneKredit	6.875
11	KommuneKredit	6.875
	<b>LANGFRISTET GÆLD</b>	<b>25.205</b>
11	Afdrag på langfristet gæld i 2022/23	4.854
9	Bankgæld	0
	Skyldig A-skat og AM-bidrag	92
	Skyldige feriepenge m.v.	258
	Skyldig moms	211
	Skyldige omkostninger	146
	Varmeafregning 2022/23	407
	Periodeafgrænsningsposter	156
	<b>KORTFRISTET GÆLD</b>	<b>6.124</b>
	<b>GÆLD I ALT</b>	<b>31.329</b>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>31.182</b>

<u>Note</u>		2021/22 1.000 kr
<b>1 Brændselsudgifter:</b>		
<i>FLISKEDLER.</i>		
Køb af flis	1.872.437	
Lagerregulering	-44.850	
Askehåndtering	97.421	
	<u>1.925.008</u>	1.309
Statsafgift	14.222	14
	<u>1.939.230</u>	1.323
Elforbrug	683.639	373
	<u>KR. 2.622.869</u>	1.696
<b>2 Personaleudgifter:</b>		
Lønninger incl. AM-bidrag	1.072.647	1.021
Dagpengerefusion	-3.672	-48
ATP m.v.	14.652	15
Dagpengeforsikring	10.289	9
Øvrige personaleudgifter	16.948	3
Pensionsudgifter	162.932	160
Feriepengeforpligtelser m.v., regulering	15.807	119
Feriepengeforpligtelser, indefrysning	0	1
	<u>KR. 1.289.603</u>	1.280
<b>3 Drift og vedligeholdelse:</b>		
<i>Vedligeholdelser:</i>		
Varmeværk	208.460	560
Solvarmeanlæg	11.744	0
Ledningsnet	86.158	42
Forbrugere	97.680	133
Diverse	19.896	14
	<u>KR. 423.938</u>	749

<u>Note</u>		2021/22 1.000 kr
<b>4 Administrationsomkostninger:</b>		
Annoncer, reklame og tryksager	2.497	6
Bestyrelseshonorar	100.000	100
Diæter	15.800	9
EDB-udgifter	83.564	96
Forsikringer	173.110	177
Fragt, porto og gebyrer	18.929	10
Kontingenter	58.640	58
Kontorartikler	23.443	4
Kursus- og rejseudgifter	0	3
Mødeudgifter og generalforsamling	33.411	11
Revision og regnskabsmæssig assistance	178.000	150
Tab på debitorer	953	9
Telefon og SMS-service m.v.	34.281	35
	<u>KR. 722.628</u>	<u>668</u>
<b>5 Ejendommens drift:</b>		
Ejendomsskatter m.v.	42.342	48
Abonnementer	3.694	4
Leje af jord	2.667	3
Vedligeholdelse af plads m.v.	3.191	
	<u>KR. 51.894</u>	<u>55</u>
<b>6 Finansieringsudgifter:</b>		
Bankmellemværende	75.888	15
Garantiprovision	163.071	191
KommuneKredit	256.358	381
Skattekonto	2	0
	<u>KR. 495.319</u>	<u>587</u>

<u>Note</u>			2021/22 1.000 kr
<b>7</b>	<b>Materielle anlægsaktiver:</b>		
		<u>Fjernvarmeanlæg</u>	<u>Driftsmidler</u>
	Samlet anskaffelsessum pr. 1. juli 2022	98.329.823	59.175
	Tilgang i året	2.353.236	0
	Frasalg i året	<u>0</u>	<u>0</u>
	Samlet anskaffelsessum pr. 30. juni 2023	<u>100.683.059</u>	<u>59.175</u>
	Afskrivning pr. 1. juli 2022	69.087.330	11.615
	Regnskabsårets afskrivninger	4.913.678	4.878
	Afskrevet på afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
	Samlede afskrivninger pr. 30. juni 2023	<u>74.001.008</u>	<u>16.493</u>
	<b>Bogført værdi pr. 30. juni 2023</b>	<u><u>26.682.051</u></u>	<u><u>42.682</u></u>
	<i>Afskrivninger i alt:</i>		
	Fjernvarmeanlæg		4.630
	Driftsmidler		1
	Tab ved afhændelse af driftsmidler		4
		<u>KR. 4.918.556</u>	<u>4.635</u>
<b>8</b>	<b>Værdipapirer:</b>		
	Dansk Fjernvarmeforenings EDB-selskab AmbA (anskaffelsespris)		1
		<u>KR 1.000</u>	<u>1</u>
<b>9</b>	<b>Bankgæld</b>		
	Nordea nr. 5155 626.006	<u>KR. 2.902.330</u>	<u>-67</u>
<b>10</b>	<b>Overført resultat:</b>		
	Gamle underskud til afvikling:		
	Saldo pr. 1. juli 2022		-688
	Afvikling ifølge aftale med energitilsynet	-186.841	501
		<u>169.708</u>	<u>-187</u>
		<u>-17.133</u>	<u>-187</u>
	Opsparet overskud:		
	Saldo pr. 1. juli 2022		153
	Overført ifølge resultatdisponering	22.684	-28
	Regulering ifølge budget	-515.155	-102
		<u>0</u>	<u>-102</u>
		<u>-492.471</u>	<u>23</u>
		<u>KR. -509.604</u>	<u>-164</u>

<u>Note</u>		2021/22 1.000 kr
<b>11 KommuneKredit:</b>		
Oprindeligt anlægslån:		
Restgæld pr. 1. juli 2022	1.554.948	4.582
Afdrag	<u>-1.554.948</u>	<u>-3.027</u>
	0	1.555
Afdrag 2023/24	<u>0</u>	<u>-1.555</u>
	<u>KR. 0</u>	<u>0</u>
 Øresø:		
Restgæld pr. 1. juli 2022	214.162	321
Afdrag	<u>-107.078</u>	<u>-107</u>
	107.084	214
Afdrag 2023/24	<u>-107.084</u>	<u>-107</u>
	<u>KR. 0</u>	<u>107</u>
 Fliskedel 2 og VAC 1.:		
Restgæld pr. 1. juli 2022	13.747.000	14.567
Afdrag	<u>-2.399.000</u>	<u>-820</u>
	11.348.000	13.747
Afdrag 2023/24	<u>-3.944.000</u>	<u>-2.399</u>
	<u>KR. 7.404.000</u>	<u>11.348</u>
 Første del solvarme:		
Restgæld pr. 1. juli 2022	7.263.174	7.640
Afdrag	<u>-388.135</u>	<u>-377</u>
	6.875.039	7.263
Afdrag 2023/24	<u>-400.102</u>	<u>-388</u>
	<u>KR. 6.474.937</u>	<u>6.875</u>
 Anden del af solvarme og VAC 2:		
Restgæld pr. 1. juli 2022	7.279.856	7.684
Afdrag	<u>-404.437</u>	<u>-405</u>
	6.875.419	7.279
Afdrag 2023/24	<u>-404.436</u>	<u>-404</u>
	<u>KR. 6.470.983</u>	<u>6.875</u>